

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM KREDIT MODAL KERJA

Nama Penerbit : PT. BPR PARASARI URATI	Jenis Produk : Kredit (Lending)
Nama Produk : KREDIT MODAL KERJA	Deskripsi : Penyediaan dana kepada perorangan/ pengusaha/profesi untuk membiayai kebutuhan untuk menambah modal kerja dalam melakukan usaha yang perputaran modal/cash flow secara tepat

Fitur Utama

Plafon Kredit (Minimal Rp.1.000.000,- (satu juta rupiah))	Jangka Waktu Kredit (minimal 12 (dua belas) bulan Maksimal 120 (seratus dua puluh) bulan)
Suku Bunga (1,3 % per bulan menurun)	Suku Bunga (0,8% per bulan menurun jika agunan Liquid)
Agunan (Sertifikat tanah dan/atau bangunan,kendaraan bermotor roda empat, kendaraan bermotor roda dua dan bilyet tabungan/deposito)	

Biaya

Biaya Provisi (3.5%)	Biaya Administrasi (50.000)
Biaya notaris (sesuai ketentuan)	Biaya Materai (sesuai ketentuan)

Manfaat

1. Anda dapat melakukan angsuran dengan mengumpulkan dana anda melalui tabungan yang dipungut oleh petugas kolektor
2. Anda dapat memilih angsuran dengan bunga sesuai beberapa pilihan
3. Anda dapat memilih jangka waktu dari 1 Tahun sampai dengan 10 Tahun
4. Kredit Modal Kerja Mendukung Kelangsungan Operasional Usaha, Kredit Modal Kerja dapat digunakan untuk membiayai kebutuhan harian usaha seperti pembelian bahan baku, pembayaran gaji karyawan, biaya distribusi, dan keperluan produksi lainnya

Risiko

1. Timbulnya biaya tambahan apabila anda terlambat membayar angsuran sesuai dengan kesepakatan
2. Riwayat anda akan tercatat di dalam SLIK ketika anda menunggak pembayaran.
3. Agunan dapat diambil alih apabila anda tidak dapat memenuhi kewajiban sesuai dengan perjanjian kredit.
4. Risiko gagal bayar apabila usaha tidak berjalan lancar

Persyaratan dan Tata Cara

1. Mengisi Aplikasi Permohonan kredit 2. Foto Copy E- KTP yang masih berlaku dari calon debitur dan penanggung 3. Fotocopy Kartu Keluarga 4. Fotocopy Akta Nikah/Cerai 5. Fotocopy SIUP/TDP 6. Fotocopy Rekening Koran 3 (tiga) bulan terakhir 7. Jaminan dapat berupa Sertifikat Tanah, BPKB, Bilyet, dan Tabungan 8. Fotocopy STNK dan BPKB dengan kondisi pajak masih aktif/berlaku 9. Fotocopy PBB terakhir 10 Fotocopy NPWP (jika ada) . 11 Laporan Keuangan Neraca & Lap. Laba Rugi .	1. Warga Negara Indonesia usia 21–65 tahun 2. Memiliki usaha produktif dan berjalan minimal 1 tahun 3. Mengisi formulir permohonan kredit 4. Melampirkan KTP, KK, NPWP, legalitas usaha (SIUP/NIB), laporan keuangan 5. Menyerahkan agunan dan dokumen pendukung lainnya 6. Proses verifikasi, analisis kredit, dan penandatanganan akad 7. Nasabah dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui 1. Customer Service 0361 469324, 2. Email : info@bprparasariurati.com 3. Web : www.bprparasariurati.com 4. Datang langsung ke kantor Bank terdekat
---	--

Simulasi

Contoh Simulasi Total pembayaran anda: untuk sistem pembayaran Pokok + Bunga setiap bulan

Plafon: Rp.100.000.000

Tenor: 60 bulan

Bunga: 1,3 % menurun per bulan

Angsuran per bulan = $\text{Rp.100.000.000} / 60 + \text{bunga}$ menurun (1,3 % dari plafon)

= Rp.1.666.666 (pokok) + Rp1.300.000 (bunga) = Rp.2.966.666 /total pembayaran setiap bulan dan menurun di bulan berikutnya

Contoh Simulasi Total pembayaran anda: untuk sistem pembayaran Pokok + Bunga setiap bulan dengan agunan Tabungan/Deposito

Plafon: Rp.100.000.000

Tenor: 60 bulan

Bunga: 0,8 % menurun per bulan

Angsuran per bulan = $\text{Rp.100.000.000} / 60 + \text{bunga}$ menurun (0,8 % dari plafon)

= Rp.1.666.666 (pokok)+ Rp.800.000 (bunga) =

Contoh Simulasi Total pembayaran anda: untuk sistem pembayaran LJT (lunas jatuh tempo)

Plafon: Rp.100.000.000

Tenor: 12 bulan

Bunga: 1,3 % menurun per bulan

Angsuran per bulan = $\text{Rp.100.000.000} \times 1.3\%$ per bln

= Rp1.300.000,- /total pembayaran setiap bulan untuk pokok dibayar sekaligus disaat kredit jatuh tempo

Rp.2.466.666/total pembayaran setiap bulan dan
menurun di bulan berikutnya

Informasi Tambahan

1. Cakupan biaya yang mungkin timbul apabila kredit macet (Notaris, pengambil alihan agunan, lelang, penagihan)
2. apabila pelunasan pinjaman yang dilakukan sebelum tanggal/waktu jatuh tempo pinjaman maka akan dikenakan biaya bunga berjalan dan penalty 2 (Dua) kali angsuran bunga.
3. Jangka waktu pengembalian dokumen agunan adalah langsung disaat pelunasan
4. Informasi lain mengenai biaya, manfaat, dan risiko dapat diakses melalui;website resmi atau aplikasi.
5. Nasabah diwajibkan untuk memiliki rekening tabungan di BPR
6. Kredit tidak dapat digunakan untuk konsumtif pribadi
7. Atas Nama Deposito dan Tabungan menandatangani surat kuasa mencairkan Deposito maupun Tabungan yang menjadi agunan
8. Untuk Tabungan dan Deposito yang dijadikan agunan akan di blokir sesuai jangka waktu kre

Disclaimer (Penting Untuk Dibaca)

1. Bank dapat menolak permohonan kredit anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku
2. Informasi manfaat yang disampaikan di atas bersifat umum dan dapat berbeda tergantung pada kebijakan internal PT. BPR Parasari Urati, analisis kredit, jenis usaha debitur, serta ketentuan perjanjian kredit. Pengajuan kredit tidak menjamin persetujuan dan seluruh keputusan berada di tangan manajemen bank setelah melakukan proses analisis dan penilaian risiko. Nasabah disarankan membaca dan memahami seluruh syarat dan ketentuan kredit sebelum melakukan akad dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini

PT. BPR PARASARI URATI berizin dan
diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Tanggal Cetak Dokumen: 30 September 2025