

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM
KREDIT MODAL KERJA SEKTOR PERTANIAN

Nama Penerbit : PT. BPR PARASARI URATI	Jenis Produk : Kredit (Lending)
Nama Produk : KREDIT MODAL KERJA SEKTOR PERTANIAN	Deskripsi : Diberikan kepada pelaku usaha yang bergerak di bidang pertanian, fasilitas pembiayaan yang diberikan kepada pelaku usaha di sektor pertanian untuk memenuhi kebutuhan modal kerja mereka, seperti pembelian sarana produksi, biaya operasional, modal untuk membeli sarana produksi seperti benih, pupuk, dan pestisida dan lain-lain.

Fitur Utama

Plafon Kredit (Plafon Kredit Minimal Rp.1.000.000,- (satu juta rupiah))	Jangka waktu (Jangka waktu kredit minimal 12 (dua belas) bulan Maksimal 120 (seratus dua puluh) bulan)
Suku Bunga (Suku Bunga 1,3 % per bulan menurun)	Suku Bunga (Suku Bunga 0,8% per bulan menurun jika agunan Liquid)
Agunan (Sertifikat tanah dan/atau bangunan, kendaraan bermotor roda empat, kendaraan bermotor roda dua dan bilyet tabungan/deposito)	

Biaya

Biaya Provisi (3.5%)	Biaya Administrasi (50.000)
Biaya notaris (sesuai ketentuan)	Biaya Materai (sesuai ketentuan)

Manfaat

1. Anda dapat melakukan angsuran dengan mengumpulkan dana anda melalui tabungan
2. Anda dapat memilih angsuran dengan bunga sesuai beberapa pilihan
3. Anda dapat memilih jangka waktu dari 1 Tahun sampai dengan 10 Tahun
4. Membantu kelancaran operasional usaha pertanian.

Risiko

1. Timbulnya biaya tambahan apabila anda terlambat membayar angsuran sesuai dengan kesepakatan
2. Riwayat anda akan tercatat di dalam SLIK ketika anda menunggak pembayaran.
3. Agunan dapat diambil alih apabila anda tidak dapat memenuhi kewajiban sesuai dengan perjanjian kredit.
4. Risiko gagal bayar apabila usaha tidak berjalan lancar

Persyaratan dan Tata Cara

1. Mengisi Aplikasi Permohonan kredit 2. Foto Copy E- KTP yang masih berlaku dari calon debitur dan penanggung 3. Fotocopy Kartu Keluarga 4. Fotocopy Akta Nikah/Cerai 5. Fotocopy SIUP/TDP 6. Fotocopy Rekening Koran 3 (tiga) bulan terakhir 7. Jaminan dapat berupa Sertifikat Tanah, BPKB, Bilyet, dan Tabungan 8. Fotocopy STNK dan BPKB dengan kondisi pajak masih aktif/berlaku 9. Fotocopy PBB terakhir 10 Fotocopy NPWP (jika ada) . 11 Laporan Keuangan Neraca & Lap. Laba Rugi . 12 Foto Usaha, Denah Lokasi Usaha .	1. Warga Negara Indonesia usia 21–65 tahun 2. Memiliki usaha produktif dan berjalan minimal 1 tahun 3. Mengisi formulir permohonan kredit 4. Melampirkan KTP, KK, NPWP, legalitas usaha (SIUP/NIB), laporan keuangan 5. Menyerahkan agunan dan dokumen pendukung lainnya 6. Proses verifikasi, analisis kredit, dan penandatanganan akad 7. Nasabah dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui 1. Customer Service 0361 469324, 2. Email : info@bprparasariurati.com 3. Web : www.bprparasariurati.com 4. Datang langsung ke kantor Bank terdekat
---	---

Simulasi

Contoh Simulasi Total pembayaran anda: untuk sistem pembayaran Pokok + Bunga setiap bulan Plafon: Rp100.000.000 Tenor: 60 bulan Bunga: 1,3 % menurun per bulan Angsuran per bulan = $Rp100.000.000 / 60 + \text{bunga}$ menurun (1,3 % dari plafon) = $Rp.1.666.666 + Rp1.300.000 = Rp.2.966.666/\text{total}$ pembayaran setiap bulan dan menurun di bulan berikutnya	Contoh Simulasi Total pembayaran anda: untuk sistem pembayaran LJT (lunas jatuh tempo) Plafon: Rp100.000.000 Tenor: 12 bulan Bunga: 1,3 % menurun per bulan Angsuran per bulan = $Rp100.000.000 \times 1.3\%$ per bln = $Rp1.300.000,-/\text{total}$ pembayaran setiap bulan untuk pokok dibayar sekaligus disaat kredit jatuh tempo
---	--

Informasi Tambahan

1. Cakupan biaya yang mungkin timbul apabila kredit macet (Notaris, pengambil alihan agunan, lelang, penagihan)
2. apabila pelunasan pinjaman yang dilakukan sebelum tanggal/waktu jatuh tempo pinjaman maka akan dikenakan biaya bunga berjalan dan penalty 2 (Dua) kali angsuran bunga.
3. Jangka waktu pengembalian dokumen agunan adalah langsung disaat pelunasan
4. Informasi lain mengenai biaya, manfaat, dan risiko dapat diakses melalui website resmi atau aplikasi.
5. Nasabah diwajibkan untuk memiliki rekening tabungan di BPR
6. Kredit tidak dapat digunakan untuk konsumtif pribadi

Disclaimer (Penting Untuk Dibaca)

1. Bank dapat menolak permohonan kredit anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku
2. Kredit Modal Kerja hanya diberikan kepada calon debitur yang lolos analisa kelayakan usaha dan memiliki kemampuan membayar. Pencairan, tenor, dan suku bunga mengikuti kebijakan internal PT. BPR Parasari Urati. Risiko keterlambatan dan gagal bayar menjadi tanggung jawab debitur sepenuhnya.

PT. BPR PARASARI URATI berizin dan
diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Tanggal Cetak Dokumen: 30 September 2024